

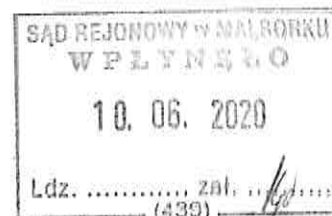
Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiacicki.eu
Km 1054/14

MALBORK, dnia 09-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



I Co 1657/19



W sprawie egzekucyjnej Km 1054/14 wierzyciela

Bank Polska Kasa Opieki S.A.

00-950 Warszawa, Grzybowska 53/57

przeciwko dłużnikowi :

Leszek Jażdżewski

data urodzenia: 03-06-1981r ,

82-100 Marzęcino, Ul. Polna 5/1

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Postanowienie Sądu Rejonowego w Elblągu

z dnia 07-05-2012r, sygn. akt I Co 1016/12

Bankowy tytuł egzekucyjny

z dnia 13-04-2012r, sygn. akt BTE NR 10031/02200/18/2012 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia

08-05-2012r.

W trybie art. 955 kpc uprzejmie proszę o opublikowanie na stronie Sądu Rejonowego w Malborku ogłoszenia o licytacji udziału 1/2 w nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Malborku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW GD1M/00041363/7.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

ZASTĘPCA KOMORNIKA SĄDOWEGO
na zlecenie komornika
Tadeusza Świącickiego
Asesor Komorniczy

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Świącicki

Adresat oryginału: PREZES Sądu Rejonowego W Malborku

Do wiadomości: 1. a/a

Przyjęcia interesantów: poniedziałek-piątek 7:30-15:30

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 1054/14.**

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 1054/14

MALBORK, dnia 09-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI **nr KW GD2M/00041363/7**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Malborku Tadeusz Świącicki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10-07-2020r. o godz.09:00, sala 15** w Sądzie Rejonowym w Malborku przy ulicy Poczty Gdańskiej 19 odbędzie się **druga licytacja** udziału 1/2 w nieruchomości położonej: 82-100 Marzęcino, ul. Polna 5/1, dla której **Sąd Rejonowy w Malborku Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD2M/00041363/7**. Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość o powierzchni użytkowej 82,40 m2 wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 18,60 m2. Na układ funkcjonalny nieruchomości składają się trzy pokoje, jadalnia z kuchnią, łazienka z wc, przedpokój oraz komórka. Z lokalem związany jest udział 2/10 w prawie własności działki gruntu nr 459/3 obszaru 1167 m2 oraz taki sam udział w częściach budynku przeznaczonych do wspólnego użytkowania. Dla nieruchomości wspólnej prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW GD2M/00047430/0. Suma oszacowania wynosi **66 550,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **44 366,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 655,00zł. najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto kancelarii komornika:

Bank Spółdzielczy w Malborku 22 83030006 0000 0004 8103 0001

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie ustalone z komornikiem oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Malborku przy Poczty Gdańskiej 19 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Obwieszczenie o licytacji zostało umieszczone na stronie: www.swiecicki.eu

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

na zlecenie komornika
ZASTĘPCA KOMORNIKA SĄDOWEGO
Asesor Komorniczy
Tadeusza Świącickiego
A SESOR
Krzysztof Figura
Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Świącicki

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 1054/14

MALBORK, dnia 09-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



<< ODPIS >>

DORECZENIE OBWIESZCZENIA O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Malborku Tadeusz Świącicki w sprawie z wniosku:

Bank Polska Kasa Opieki S.A.

00-950 Warszawa, Grzybowska 53/57

przeciwko:

Leszek Jażdżewski

82-100 Marzęcino, Ul. Polna 5/1

toczącej się na podstawie tytułu wykonawczego:

Postanowienie Sądu Rejonowego w Elblągu

z dnia 07-05-2012r, sygn. akt I Co 1016/12

Bankowy tytuł egzekucyjny

z dnia 13-04-2012r, sygn. akt BTE NR 10031/02200/18/2012 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia

08-05-2012r.

o egzekucję należności pieniężnej

stosownie do art.954 kpc w załączeniu przesyła obwieszczenie o licytacji nieruchomości nr KW GD2M/00041363/7.

Załącznik:

1. Obwieszczenie o licytacji nieruchomości nr KW GD2M/00041363/7 [NKW: GD2M/00041363/7].

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

ZASTĘPCZKA KOMORNICZEGO
Tadeusza Świącickiego
ASESOR

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Świącicki

Pouczenie:

Art. 767. k.p.c.

§ 1. Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika.

§ 1¹. Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług.

§ 2. Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone.

§ 3. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem.

§ 3¹. Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu. Koszt wniesienia skargi wynosi 50,00zł

§ 3². Komornik doręcza urzędowy formularz skargi dłużnikowi przy pierwszej czynności egzekucyjnej oraz stronom i uczestnikom obecnym podczas czynności dokonywanej poza kancelarią, chyba że czynność ta podlega zaskarżeniu skargą w formie ustnej