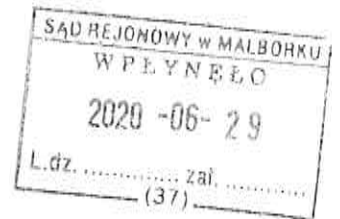


Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Święcicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 4437/18

MALBORK, dnia 18-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



I Co 71/19

W sprawie egzekucyjnej Km 4437/18 wierzyciela

Polska Grupa Farmaceutyczna S.A.

91-342 Łódź, Ul. Zbąszyńska 3

którego reprezentuje pełnomocnik: **Radca Prawny Mariusz Gałązka**

90-125 Łódź Ul. Narutowicza 35/15

przeciwko dłużnikowi :

Agnieszka Chyla

data urodzenia: 03-03-1980r ,

82-420 Ryjewo, Ul. Wrzosowa 20

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Postanowienie Sąd Okręgowy w Łodzi

z dnia 12-04-2018r, sygn. akt II C 1224/17 zaopatrzonej w klauzulę wykonalności z dnia 19-10-2018r.

W trybie art. 955 kpc uprzejmie proszę o opublikowanie na stronie Sądu Rejonowego w Malborku ogłoszenia o licytacji nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Malborku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW GD1M/00023023/3.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Święcicki

Adresat oryginału: PREZES Sądu Rejonowego W Malborku

Do wiadomości: 1. a/a

Przyjęcia interesantów: poniedziałek-piątek 7:30-15:30

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 4437/18.**

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 4437/18

MALBORK, dnia 18-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW GD1M/00023023/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Malborku Tadeusz Świącicki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-07-2020r. o godz. 09:45 s. 11** w Sądzie Rejonowym w Malborku przy ul. Poczty Gdańskiej 19 odbędzie się **pierwsza licytacja** niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej: 82-200 Malbork, Czerwone Stogi, działka nr 71/5, dla której **Sąd Rejonowy w Malborku Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD1M/00023023/3**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Czerwonych Stogach w gminie Malbork- działka ewidencyjna nr 71/5 o pow. 3932 m². Działkę stanowią użytki: Br-RIIb (415m²) - grunty rolne zabudowane, S-RIIb (1381m²) - sady, ŁIII (1054m²) - łąki trwałe oraz nieużytki - N(1082m²). Działka posiada kształt zbliżony do dwóch przylegających do siebie prostokątów oraz w miarę płaskie ukształtowanie terenu. W większości jest porośnięta zielenią nieurządzoną, w tym wysoką oraz jest zakrzewiona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi oraz dostęp do uzbrojenia. Nad działką przebiega naziemna linia energetyczna, a w jej centralnej części zlokalizowany jest jeden słup energetyczny linii, a przy narożniku działki drugi. W dziele III księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe- prawo przejazdu i przechodu do linii elektrycznych wysokiego napięcia na rzecz ENERGA OPERATOR S.A..

Suma oszacowania wynosi **93 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **70 125,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **9 350,00zł. najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmią powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto kancelarii komornika:

Bank Spółdzielczy w Malborku 22 83030006 0000 0004 8103 0001

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie ustalone z komornikiem oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Malborku przy Poczty Gdańskiej 19 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Obwieszczenie o licytacji zostało umieszczone na stronie: www.swiecicki.eu

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Świącicki

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 4437/18

MALBORK, dnia 18-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



<< ODPIS >>

DORECZENIE OBWIESZCZENIA O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Malborku Tadeusz Świącicki w sprawie z wniosku:

Polska Grupa Farmaceutyczna S.A.

91-342 Łódź, Ul. Zbąszyńska 3

którego reprezentuje pełnomocnik: **Radca Prawny Mariusz Gałązka**

90-125 Łódź Ul. Narutowicza 35/15

przeciwko:

Agnieszka Chyla

82-420 Ryjewo, Ul. Wrzosowa 20

toczącej się na podstawie tytułu wykonawczego:

Postanowienie Sąd Okręgowy w Łodzi

z dnia 12-04-2018r, sygn. akt **II C 1224/17** zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia 19-10-2018r.

o egzekucję należności pieniężnej

stosownie do art.954 kpc w załączeniu przesyła obwieszczenie o licytacji nieruchomości nr **KW GD1M/00023023/3**.

Załącznik:

1. Obwieszczenie o licytacji nieruchomości nr **KW GD1M/00023023/3** [NKW: GD1M/00023023/3].

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Świącicki

Pouczenie:

Art. 767. k.p.c.

§ 1. Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika.

§ 1¹. Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na ulższenie przez komornika podatku od towarów i usług.

§ 2. Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone.

§ 3. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem.

§ 3¹. Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu. Koszt wniesienia skargi wynosi 50,00zł

§ 3². Komornik doręcza urzędowy formularz skargi dłużnikowi przy pierwszej czynności egzekucyjnej oraz stronom i uczestnikom obecnym podczas czynności dokonywanej poza kancelarią, chyba że czynność ta podlega zaskarżeniu skargą w formie ustnej