

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 2683/17

MALBORK, dnia 10-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



I Co 692/16

W sprawie egzekucyjnej Km 2683/17 wierzyciela

Idea Bank S.A. Departament Windykacji

20-022 Lublin, ul. Okopowa 1

którego reprezentuje pełnomocnik: **r.pr. Kamila Czerniak**

przeciwko dłużnikowi :

Sławomir Malec

data urodzenia: 28-01-1971r , imię ojca: Jerzy

82-200 Malbork, Żeromskiego 14/6

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie

z dnia 31-03-2017r, sygn. akt VI Nc-e 2207699/16 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia 04-08-2017r.

Postanowienie Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie

z dnia 04-08-2017r, sygn. akt VI Nc-e 2207699/16

W trybie art. 955 kpc uprzejmie proszę o opublikowanie na stronie Sądu Rejonowego w Malborku ogłoszenia o licytacji nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Malborku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW **GD1M/00024040/5**.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

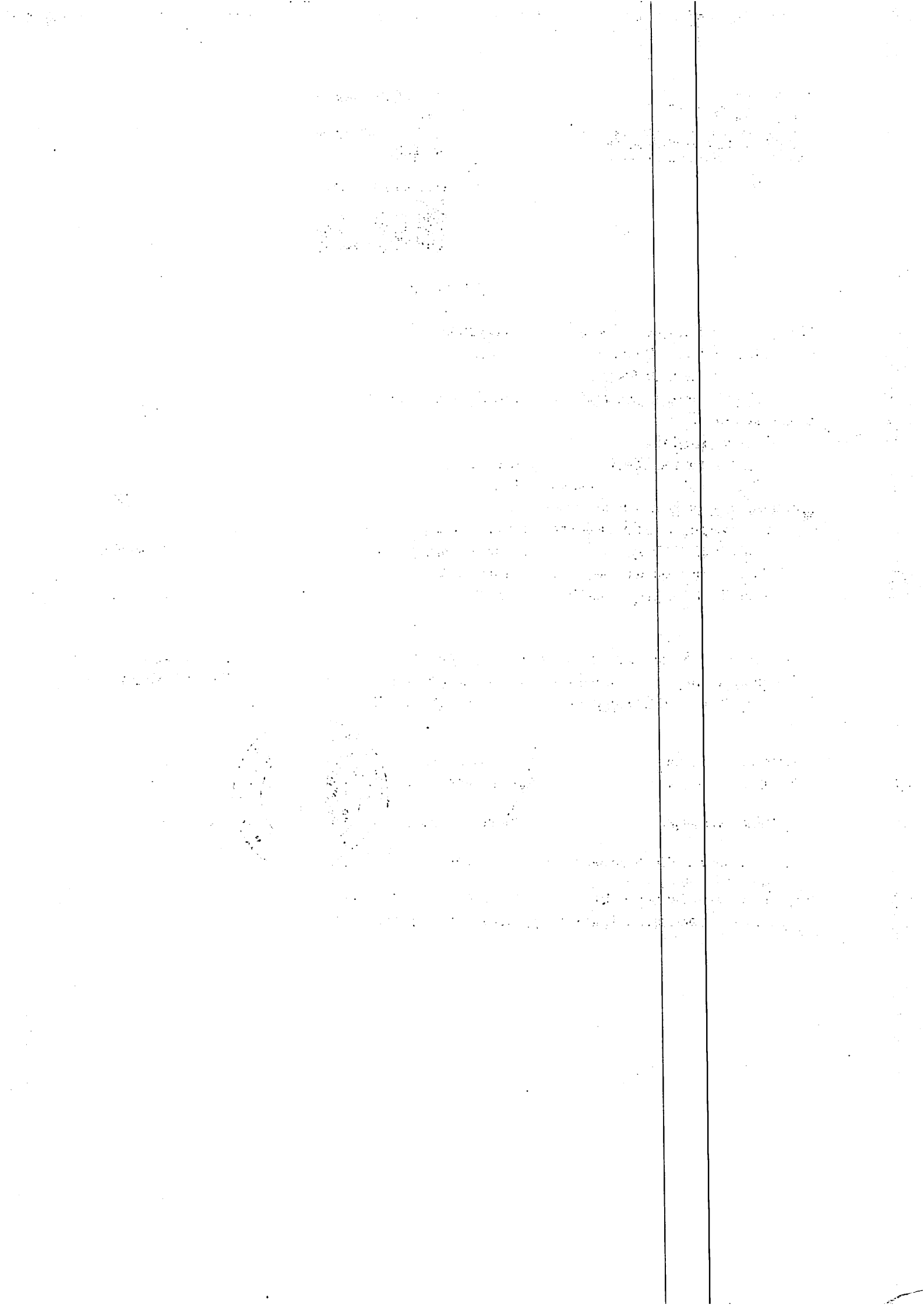
Tadeusz Świącicki

Adresat oryginału: PREZES Sądu Rejonowego W Malborku

Do wiadomości: 1. a/a

Przyjęcia interesantów: poniedziałek-piątek 7:30-15:30

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 2683/17**.



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 2683/17

MALBORK, dnia 10-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW GD1M/00024040/5

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Malborku Tadeusz Świącicki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **17-07-2020r. o godz. 10:00, s. 11** w Sądzie Rejonowym w Malborku przy ul. Poczty Gdańskiej 19 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości, położonej: 82-213 Miłoradz, Stara Kościelnica 30/1, dla której Sąd Rejonowy w Malborku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD1M/00024040/5** wraz z udziałem 115/1000 w prawie własności działki gruntu nr 48/1 obszaru 1058 m² oraz takim samym udziałem w częściach budynku przeznaczonych do wspólnego użytkowania. Nieruchomość jest lokalem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 57,82 m² usytuowany jest na parterze budynku wielomieszkaniowego. Na jego układ funkcjonalny składają się trzy pokoje, kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Do lokalu został dobudowany wiatrołap z częścią podpiwniczoną, w której znajduje się kotłownia dla w/w lokalu. Powierzchnia wiatrołapu (9,63 m²) nie została wliczona do powierzchni użytkowej lokalu. Wejście do wiatrołapu lokalu odbywa się bezpośrednio z podwórza. Standard wykończenia lokalu jest niski.

Suma oszacowania wynosi **63 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **47 250,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 300,00zł. najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto kancelarii komornika:

Bank Spółdzielczy w Malborku 22 83030006 0000 0004 8103 0001

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie ustalone z komornikiem oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Malborku przy Poczty Gdańskiej 19 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Obwieszczenie o licytacji zostało umieszczone na stronie: www.swiecicki.eu

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

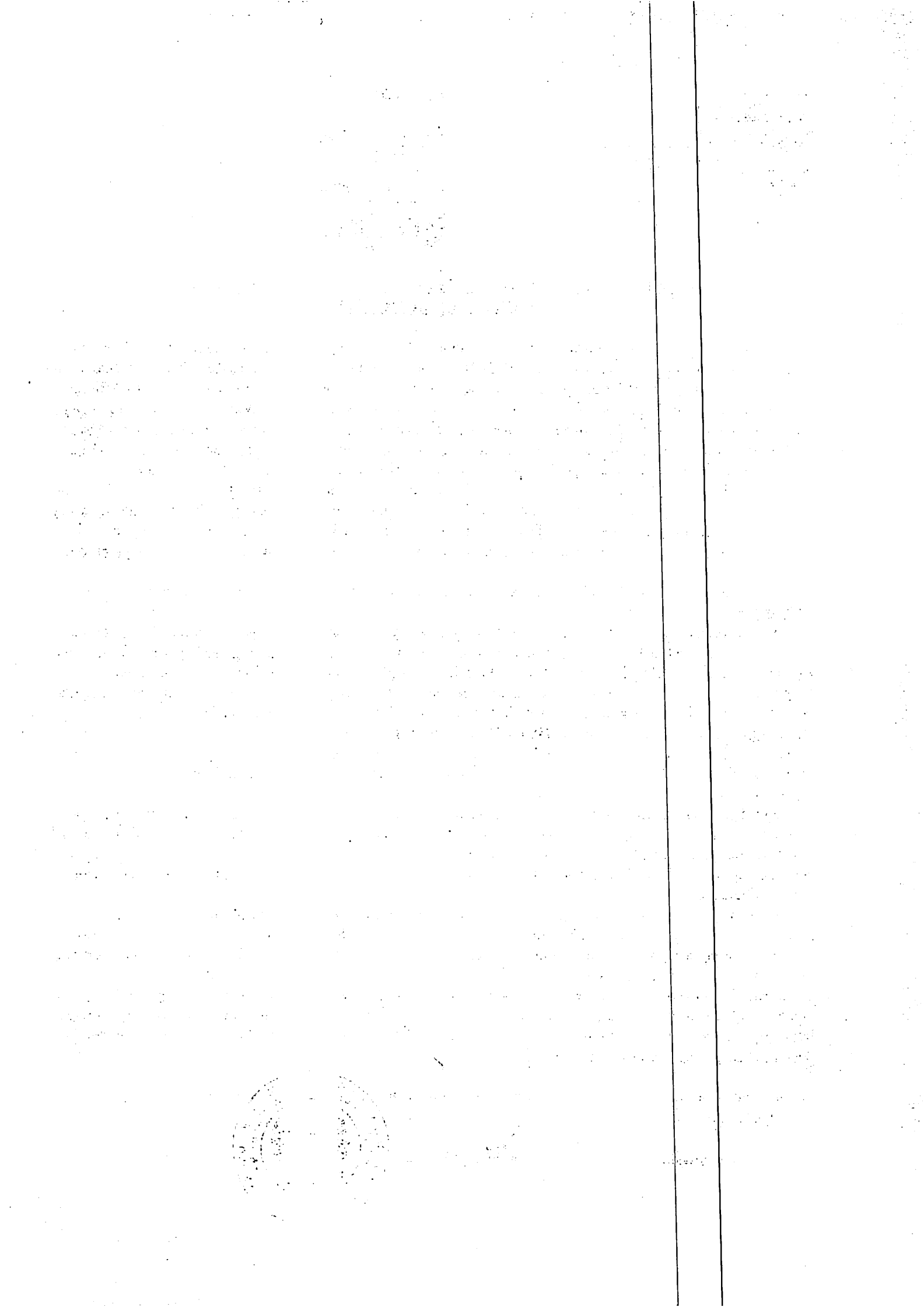
na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Świącicki



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Malborku
Tadeusz Świącicki
Kancelaria Komornicza numer IV w Malborku
82-200 MALBORK, Al. Wojska Polskiego 501/3
tel. 552726964 e-mail: malbork1@komornik.pl
www.swiecicki.eu
Km 2683/17

MALBORK, dnia 10-06-2020
P.T.
PREZES Sądu Rejonowego
W Malborku

Ul. Poczty Gdańskiej 19
82-200 Malbork



<< ODPIS >>

DORECZENIE OBWIESZCZENIA O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Malborku Tadeusz Świącicki w sprawie z wniosku:

Idea Bank S.A. Departament Windykacji

20-022 Lublin, ul. Okopowa 1

którego reprezentuje pełnomocnik: **r.pr. Kamila Czerniak**

przeciwko:

Sławomir Malec

82-200 Malbork, Żeromskiego 14/6

toczącej się na podstawie tytułu wykonawczego:

Nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie

z dnia 31-03-2017r, sygn. akt VI Nc-e 2207699/16 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia 04-08-2017r.

Postanowienie Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie

z dnia 04-08-2017r, sygn. akt VI Nc-e 2207699/16

o egzekucję należności pieniężnej

stosownie do art.954 kpc w załączeniu przesyła obwieszczenie o licytacji nieruchomości nr **KW GD1M/00024040/5**.

Załącznik:

1. Obwieszczenie o licytacji nieruchomości nr **KW GD1M/00024040/5** [NKW: GD1M/00024040/5].

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Ewelina Kaszewska

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Krzysztof Figura



Komornik Sądowy

Tadeusz Świącicki

Pouczenie:

Art. 767. k.p.c.

§ 1. Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, którą wnosi się do komornika sądowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika.

§ 1¹. Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług.

§ 2. Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone.

§ 3. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem.

§ 3¹. Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu. Koszt wniesienia skargi wynosi 50,00zł

§ 3². Komornik doręcza urzędowy formularz skargi dłużnikowi przy pierwszej czynności egzekucyjnej oraz stronom i uczestnikom obecnym podczas czynności dokonywanej poza kancelarią, chyba że czynność ta podlega zaskarżeniu skargą w formie ustnej

